

### Mixed-use complex Mirax Plaza

**Location:** the crossroads of Kutuzovsky prospekt and Kulnev Street

**Details:** included in the project is an underground car park, a public-retail section, office buildings, apartments

**Area:** site area – 6,517 ha; floor area of the complex – 368 000 sqm

**Level of investment:** no information

**Project initiator:** Mirax Group Corporation.  
Developer and customer – MiraxConstruction



### Многофункциональный комплекс Mirax Plaza

**Местоположение:** город Москва, пересечение Кутузовского проспекта и улицы Кульнева

**Подробности:** в составе проекта – подземная автостоянка, общественно-торговая часть, офисные помещения, апартаменты

**Площадь:** участок – 6,517 га; общая площадь комплекса – 368 000 кв. м

**Объем инвестиций:** нет данных

**Инициатор проекта:** корпорация Mirax Group.  
Управляющий проектом, заказчик-застройщик – MiraxConstruction

### Reuse of the territory of the Krasnopresnenky sugar-refinery

**Location:** Moscow, Mantulinskaya Str.

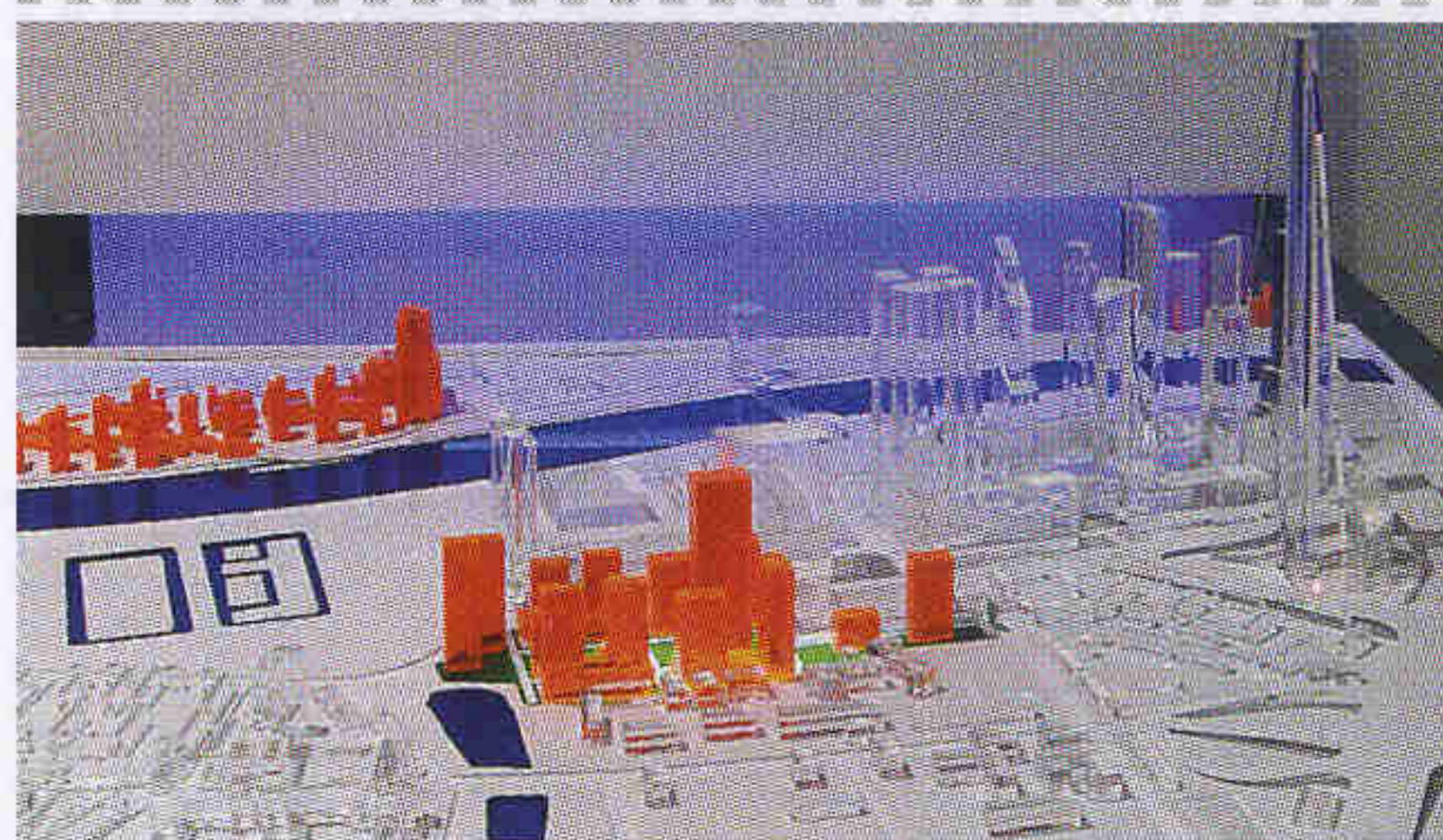
**Details:** a new project in MIBC Moscow City.

The complex includes office centres, a large hotel complex, a range of apart-hotel buildings with flats and car parking, an entertainment zone, boulevard and recreational zone

**Area:** site area – 7 ha;  
probable built space – 700 000 sqm

**Level of investment:** no information

**Project initiator:** PIK Group



### Освоение территории Краснопресненского сахарорафинадного завода

**Местоположение:** город Москва, улица Мантулинская

**Подробности:** в составе комплекса – офисные центры, большой гостиничный комплекс, ряд зданий апарт-отеля с квартирами, а также паркинг, развлекательная зона, бульвар и рекреационная зона

**Площадь:** участок – 7 га; вероятный объем строительства – 700 000 кв. м

**Объем инвестиций:** нет данных

**Инициатор проекта:** ПИК

### Reconstruction on Neighborhood 126 of Ryazansky District

**Location:** Moscow southeast

**Details:** the project envisages demolition of five-story panel houses and non-residential structures and shaping a modern architectural composition alongside Ryazansky prospekt – a multifunctional center of municipal import

**Area:** site – 5.88 ha, the total floor area is about 440,000 sqm

**Level of investment:** \$550 million

**Project initiator:** TEN; architectural project – ART Graphic; prime contractor – Officestroy

### Реконструкция микрорайона 126 Рязанского района

**Местоположение:** город Москва, Юго-Восточный административный округ

**Подробности:** в рамках проекта предполагается снос пятиэтажных домов, объектов нежилого назначения, расположенных в микрорайоне, и формирование вдоль Рязанского проспекта современной архитектурной композиции – многофункционального центра городского значения

**Площадь:** участок – 5,88 га; общая площадь зданий – около 440 000 кв. м

**Объем инвестиций:** \$550 млн